

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.37
Договор управления №:	174
Площадь дома:	1582,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	89661,6	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	---------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	196356,9	194042,74	2314,16	194042,74
	Итого:		196356,9	194042,74	2314,16	194042,74
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	558662,47	546442,62	12219,85	546442,62
	ХВС	29,38	113651,68	112330,39	1321,29	112330,39
	Водоотведение ХВ	20,15	68075,85	67396,12	679,73	67396,12
	Электроэнергия	5,06	0	0	0	0
	Итого:		740390	726169,13	14220,87	726169,13
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	16200	16142,97	57,03	16142,97
	Наем	8,35	0	0	0	0
Итого:		16200	16142,97	57,03	16142,97	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	34181,52	33886,7	294,82	10869,2
	Итого:		34181,52	33886,7	294,82	10869,2

Долг на 31.12.2020	106548,48	в т.ч. свыше 3-х месяцев	1365,38
--------------------	-----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	28640,47
Поступило за год	38686,7
Освоено в текущем году	10869,2

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	600
Замена задвижек ц/о	5229,2
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	5040

Прочие поступления	Сумма оплаты
--------------------	--------------

Провайдеры 2020 УК ГУП	4800
------------------------	------

Сальдо на конец периода	56457,97
-------------------------	-----------------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	67510,73
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	68751,33
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	67510,73

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signature of T.V. Kabanova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова